

Versión en español por UPAV



International Valuation Standards Committee

**IVSC E-News**

**Boletín 15, julio de 2007**

Desarrollando normas de valuación globales

Este boletín puede ser reenviado a las personas que considere les puede ser de interés.

Versión en español bajo autorización de **IVSC** a la **Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación UPAV**  
[www.upavamericas.org](http://www.upavamericas.org)

Si desea consultar la versión en inglés del documento puede visitar el sitio  
[www.ivsc.org](http://www.ivsc.org)

## Para contacto

Puede escribir al e-mail [info@ivsc.org](mailto:info@ivsc.org) o visitar el website [www.ivsc.org](http://www.ivsc.org)

## Fecha de publicación

La Octava Edición de las Normas Internacionales de Valuación IVS 2007 (versión en inglés) estará disponible a finales de julio.

## Asamblea Anual IVSC 2007

La Asamblea Anual (Annual General Meeting) AGM 2007 se realizará en Londres el lunes 19 de noviembre.

## IVSC convoca al debate sobre estructura y formato ideales para ediciones futuras de las Normas Internacionales de Valuación

**IVSC ha publicado para consulta pública el reporte de un grupo conformado para realizar una revisión crítica de las Norma Internacionales de Valuación (IVS). Esta revisión probablemente llevará a cambios significativos en la presentación y alcances de las futuras ediciones de IVS.**

Joseph Vella, Presidente de IVSC, dijo "A comienzos de este año, IVSC dio un paso histórico hacia la reestructuración en respuesta a los retos y oportunidades que existen para elevar internacionalmente el perfil de la profesión del valuador y al papel que normas de buena calidad pueden jugar para el logro de este objetivo. De manera paralela al desarrollo de la propuesta de reestructuración, la directiva de IVSC (Management Board) concuerda con que la naturaleza de los productos de la Junta Técnica (Standards Board) de IVSC deben ser revisada. Aunque IVSC continuamente revisa, mejora y actualiza el material publicado, la Directiva consideró que ya era el momento para detenerse y pensar sobre los fundamentos de qué es lo IVSC está tratando de alcanzar, y cuál es la mejor forma de hacerlo, sin estar restringido por la percepción de trabajar dentro de la estructura y límites del libro actual.

La inspiración y origen de las actuales Normas Internacionales de Valuación (IVS) se encuentra en las normas individuales que fueron inicialmente producidas por institutos de valuación establecidos en diferentes partes del mundo. Su compromiso era con la producción de reglas que debían ser seguidas cuando se realizaban valuaciones inmobiliarias para un propósito particular por parte de sus miembros, a menudo para fines específicos. La mayor parte del esfuerzo en los años tempranos de IVSC fue para la identificación y conciliación de las diferencias entre las normas y procedimientos propios de los diferentes institutos. Ahora, las necesidades de los mercados globales financieros y de capitales están determinando el desarrollo de IVS. Las normas deben ser de la más alta calidad, entendibles, claras y adecuadas para una aplicación consistente. Deben ser vistas como un conjunto de normas en sí mismas y como un soporte particular para los requerimientos de medición de otras normas globales de reportes. Además, las normas deben atender las necesidades de un mucho más amplio rango de bienes y obligaciones (pasivos)."

Vella continuó, "El Grupo de la Revisión Crítica reunió a individuos familiarizados con el IVS o con otros procesos de elaboración de normas, y a quienes están a cargo de la preparación de reportes (financieros) o son usuarios de los servicios de valuación. La Directiva (Management Board) revisará los comentarios recibidos de esta consulta y publicará un reporte final en el marco del empalme de funciones entre la actual Junta Técnica (Standards Board) y la nueva Junta que resulte del proceso de reestructuración de IVSC. Nosotros reconocemos que la nueva Junta tomará sus propias decisiones pero esperamos que los resultados de la consulta sobre la estructura y contenido de IVS serán de utilidad para la nueva Junta y que contribuirán a hacer el empalme tan eficiente como sea posible."

Una copia del Reporte del Grupo de Revisión Crítica de IVSC está disponible en el website de IVSC [www.ivsc.org](http://www.ivsc.org) y comentarios serán recibidos hasta octubre 31 de 2007.

Los miembros del Grupo de Trabajo de la Revisión Crítica son:

- John Edge, Director del Grupo, y anterior Presidente de IVSC.
- David Cairns, Secretario General del Comité de la Norma Internacional de Contabilidad.
- Richard Chung, Delegado a IVSC por el Instituto de la Propiedad de Nueva Zelandia, y miembro de la Junta Directiva y de la Junta Técnica de IVSC.
- Hans Gronloh, Asociado de KPMG Contadores NV, y Presidente de servicios financieros e inmobiliarios.
- Joe Vella, Presidente de IVSC 2005-2007